

Обзор изменений законодательства

27.04-11.05.2020

В этом выпуске:

-  Бухгалтерский и налоговый учет _____ **3**
-  Расчет заработной платы _____ **5**
-  Кадровый учет _____ **8**
-  Судебная практика _____ **10**

Ключевые события 27 апреля – 11 мая

- Период нерабочих дней завершён, анонсированы новые меры поддержки бизнеса в связи с COVID-19
- Работодателям Москвы: введены дополнительные требования для организаций, которые можно посещать
- Арендаторам недвижимого имущества, пострадавшим от пандемии, будет проще получить отсрочку и уменьшить арендную плату – Верховный Суд РФ дал обязательные для судов разъяснения

1. Период нерабочих дней завершён, анонсированы новые меры поддержки бизнеса в связи с COVID-19

Стенограмма совещания Президента РФ о санитарно-эпидемиологической обстановке от 11.05.2020

Указ Президента РФ от 11.05.2020 N 316

Указ Президента РФ от 11.05.2020 N 317

Комментарий эксперта

11 мая 2020 года Президент провел очередное совещание, посвященное санитарно-эпидемиологической обстановке. Глава государства объявил о прекращении с 12 мая единого периода нерабочих дней.

Президент подписал Указ, согласно которому регионы обязаны сами определить территории, где при необходимости могут продлить действие ограничительных мер. В случае принятия такого решения региональным властям нужно будет приостановить деятельность отдельных юридических лиц и ИП на этих территориях. Для сохранения занятости им должны будут предоставить поддержку. При этом за работниками указанных юридических лиц и ИП сохраняется зарплата.

Такая приостановка не коснется организаций, которые:

- работают непрерывно;
- имеют оборудование для непрерывного технологического процесса;
- являются медицинскими организациями, аптеками;
- обеспечивают население продуктами питания и товарами первой необходимости;
- оказывают финансовые услуги в части неотложных функций (в первую очередь по расчетам и платежам).

Был также озвучен новый пакет мер поддержки бизнеса, который включает в себя:

- списание налогов (кроме НДС) и страховых взносов за второй квартал 2020 года индивидуальным предпринимателям, малому и среднему бизнесу из пострадавших отраслей, а также социально ориентированным НКО;
- Начиная с июня будет работать новая кредитная программа поддержки занятости для компаний из пострадавших отраслей и социально ориентированных НКО. Таким организациям, сохранившим при этом 90% сотрудников, будет выдан кредит до 1 апреля 2021 года под 2%, из расчета 1 МРОТ на одного сотрудника. Если впоследствии занятость будет сохранена на 90 %, кредит и проценты будут полностью списаны. Если на 80 % – кредит будет списан наполовину;

- Предпринимателям из наиболее пострадавших от коронавируса отраслей предоставят налоговый вычет в размере одного МРОТ в отношении страховых взносов;
- Самозанятым будет возвращен в полном объеме налог на доход, уплаченный в 2019 году. Также всем самозанятым гражданам предоставят «налоговый капитал» в размере одного МРОТ для осуществления налоговых платежей.

Срок обращения для всех выплат одинаковый — до 1 октября.

2. Работодателям Москвы: введены дополнительные требования для организаций, которые можно посещать

Указ Мэра Москвы от 07.05.2020 N 55-УМ

Комментарий эксперта

С 12 мая у организаций Москвы, в отношении которых не принято или отменено решение о приостановлении посещения гражданами (приложение 6 к указу), появились новые обязанности.

Так, работодатели в период с 12 по 31 мая обязаны обеспечить исследование не менее 10% работников на наличие коронавирусной инфекции. С 1 июня такую проверку необходимо организовывать в течение каждых 15 календарных дней.

Также работодатель обязан:

- обеспечить персонал масками или другими СИЗ органов дыхания на рабочих местах и территории организации. Также сотрудники должны использовать перчатки при посещении мест общего пользования;
- установить разделительные перегородки между рабочими местами, если невозможно обеспечить социальную дистанцию между ними. Напоминаем, что социальная дистанция составляет 1,5 метра;
- измерять температуру работников каждые 4 часа;

Запрещено допускать на рабочие места:

- работников с хроническими заболеваниями, такими как сахарный диабет, гипертонической болезнью 2 степени, бронхиальной астмой 2 степени и т.д.;
- беременных;
- лиц с симптомами ОРВИ;
- сотрудников, если им или совместно проживающим с ними лицам поставлен диагноз ОРВЗ, коронавирус или пневмония.

Бухгалтерский и налоговый учет

1. Сервис ФНС для выплаты субсидий малому и среднему бизнесу

Информация Федеральной налоговой службы от 1 мая 2020 года

Комментарий эксперта

Цель выплаты субсидий – частичная компенсация затрат организаций и ИП, связанных с осуществлением ими деятельности в условиях ухудшения ситуации в связи с коронавирусом, в частности, сохранение занятости и оплаты труда своих работников в апреле и мае 2020 года. Размер субсидии определяется следующим образом: количество работников в марте, умноженное на 12 130 рублей (МРОТ). Для ИП к числу работников добавляется и сам ИП.

На сайте ФНС размещена подробная информация об условиях получения субсидии, ее размерах и процедуре предоставления. Там же можно воспользоваться сервисом по самостоятельной проверке соответствия заявителей установленным критериям для получения субсидии, а также для проверки информации о стадии рассмотрения заявлений.

Заявление для получения субсидии можно подать в электронной форме по ТКС, через личный кабинет налогоплательщика или по почте.

Условия для получения субсидий следующие:

- заявитель включён в единый реестр субъектов МСП по состоянию на 01.03.2020;
- отрасль, в которой ведется деятельность, относится к отраслям, утвержденным Постановлением № 434;
- заявитель не находится в процессе ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства и не принято решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ;
- заявитель по состоянию на 01.03.2020 не имеет задолженности по налогам, страховым взносам более 3 тыс. рублей;
- количество работников заявителя в месяце, за который выплачивается субсидия, составляет не менее 90% от количества работников в марте 2020 года;
- заявитель своевременно представил отчетность СЗВ-М за март 2020 года.

По результатам рассмотрения заявления в течение трех дней налоговый орган вынесет решение, и, если условия соблюдены, Федеральное казначейство перечислит деньги в банк (но не ранее 18-го числа месяца, следующего за месяцем, за который предоставляется субсидия).

Уведомление о перечислении субсидии или сообщение об отказе в ее выплате с указанием причины направят заявителю тем же способом, каким было подано заявление.

Узнать о ходе рассмотрения заявления также можно через личный кабинет налогоплательщика или уточнить по единому телефонному номеру Налоговой службы 8-800-222-22-22.

Напоминаем, что субсидии из федерального бюджета не будут учитываться ни в доходах, ни в расходах при расчете налога на прибыль, а также при применении УСН.

НДС по товарам (работам, услугам), приобретенным за счет этих субсидий, налогоплательщики могут принять к вычету и в дальнейшем не восстанавливать.

2. Минэкономразвития России запустило чат-бот по мерам поддержки малого и среднего бизнеса, пострадавшего из-за пандемии коронавируса

Информация Минэкономразвития России от 29.04.2020 «Минэкономразвития запустило чат-бот по мерам поддержки бизнеса»

Комментарий эксперта

Минэкономразвития России сообщило о том, что все сведения о действующих мерах поддержки бизнеса находятся в специальном разделе на сайте Минэкономразвития «Экономика без вируса».

Одновременно Минэкономразвития запустило в самых популярных мессенджерах чат-бот, в котором можно обратиться с вопросами.

В информации приведены ссылки для перехода в чат-бот и QR-код для сканирования.

3. Правильность применения ККТ до конца года не проверяют, но оштрафовать могут

Письмо ФНС России от 21.04.2020 N АБ-2-20/671@

Комментарий эксперта

Как это возможно – налоговики прокомментировали в своем письме.

Действительно, до конца 2020 года не будут проверять правильность применения ККТ. Но если инспекция получит заявление покупателя и документы, свидетельствующие о нарушении, то организацию или ИП имеют право оштрафовать в течение года (срока привлечения к ответственности) – уже после окончания моратория.

Расчет заработной платы

1. ФНС разъяснила переносы сроков уплаты налогов, страховых взносов, сборов, представления деклараций, расчетов и бухгалтерской отчетности в связи с установлением нерабочих дней и утверждением мер поддержки бизнеса

Письма ФНС России от 24.04.2020 N БС-4-11/6944@, от 27 апреля 2020 г. N СД-4-3/7019@

Комментарий эксперта

Согласно п.7 ст.6.1. НК РФ в случае, когда последний день срока приходится на день, признаваемый в соответствии с законодательством РФ или актом Президента РФ выходным, нерабочим праздничным и (или) нерабочим днем, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Разъяснения были даны ФНС до продления нерабочих дней до 11 мая. Но на основании полученных разъяснений, учитывая установление Указом Президента РФ от 28.04.2020 N 294 «О продлении действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» нерабочих дней с 6 по 8 мая 2020 г. сроки уплаты налогов (авансовых платежей по налогам), страховых взносов и сборов для лиц, подпадающих под действие данных указов, приходящиеся на нерабочие дни, продлеваются до 12 мая.

Правило переноса сроков также распространяется на налоговых агентов при перечислении сумм НДФЛ, исчисленных и удержанных у налогоплательщика.

2. ФНС разъяснила применение пониженных тарифов страховых взносов субъектами МСП, а также НКО

Письмо ФНС России от 28 апреля 2020 г. N БС-4-11/7155@, от 29.04.2020 N БС-4-11/7300@

Комментарий эксперта

Для субъектов малого и среднего бизнеса (МСП) с 1 апреля 2020 г. действуют пониженные тарифы страховых взносов в размере 15%, которые применяются к части выплат в пользу физических лиц, превышающей величину МРОТ.

В письме от 29.04.2020 N БС-4-11/7300@ ФНС привела алгоритм начисления взносов за 12 месяцев.

Например, расчет страховых взносов за апрель 2020 г.

База (за 3 месяца) x 30% + выплаты МРОТ x 30% + (База (за 4 месяца)) - База (за 3 месяца) - выплаты МРОТ) x 15% - страховые взносы, исчисленные за январь – март.

Отмечено, что в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностей субъекты МСП исчисляют страховые взносы с выплат, определяемых с учетом районных коэффициентов и процентных надбавок, а суммы превышения, облагаемые по пониженным тарифам страховых взносов, определяются исходя из величины МРОТ, установленного на начало расчетного периода.

Плательщики вправе применять пониженные тарифы страховых взносов с первого числа месяца, в котором сведения о них внесены в реестр МСП, но не ранее, чем с 1 апреля 2020 года. Если плательщик исключается из реестра МСП, пониженные тарифы не применяются с первого числа месяца, когда он был исключен.

Также в настоящее время для некоммерческих организаций предусмотрены преференции по исчислению и уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование.

Для НКО (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), применяющих упрощенную систему налогообложения и осуществляющих в соответствии с учредительными документами деятельность в области социального обслуживания граждан, научных исследований и разработок, образования, здравоохранения, культуры и искусства (деятельность театров, библиотек, музеев и архивов) и массового спорта (за исключением профессионального), в соответствии с пп.7 п.1, пп.3 п.2 ст. 427 НК РФ на период до 2024 года включительно установлены пониженные тарифы страховых взносов в размере:

- 1) на ОПС – в размере 20 %;
- 2) на ОСС на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – в размере 0%;
- 3) на ОМС – в размере 0 %.

При этом страховые взносы на ОПС по тарифу 10% с сумм выплат физическим лицам, превышающих предельную величину базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования, плательщики страховых взносов, применяющие пониженные тарифы страховых взносов в соответствии с п.2 ст. 427 НК РФ, не исчисляют и не уплачивают.

3. Разъяснен порядок определения базы для начисления страховых взносов при реорганизации юрлица в форме преобразования

Письмо Минфина России от 30.03.2020 N 03-15-06/24806

Комментарий эксперта

В письме рассмотрена следующая ситуация. ОАО было реорганизовано в форме преобразования в ООО. Запись о реорганизации была внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 31.08.2017 г..

На основании норм, установленных гл. 34 НК РФ и ГК РФ, налоговики делают вывод о том, что база для исчисления страховых взносов не является предметом передачи правопреемнику прав и обязанностей согласно процедуре, предусмотренной п. 1 ст. 59 ГК РФ, то есть не передается правопреемнику по передаточному акту.

Уточняется, что при реорганизации создается новая организация (за исключением случаев реорганизации в форме присоединения).

Таким образом, в данном случае отчетным периодом (9 месяцев 2017 года) для вновь возникшей организации является период со дня создания (с 31.08.2017) до окончания 9 месяцев года, и, соответственно, расчетным периодом является период со дня создания до окончания календарного года. Поэтому вновь созданная организация в базу для начисления страховых взносов включает выплаты и иные вознаграждения, начисленные в пользу работников, начиная со дня ее государственной регистрации (с 31.08.2017).

К аналогичным выводам финансисты приходили и ранее (например, письмо Минфина России от 06.09.2018 N 03-15-07/63877, направленное письмом ФНС России от 19.09.2018 N БС-4-11/18298@ для сведения и использования в работе).

4. РСВ необходимо сдавать даже в случае невыплаты зарплаты

Письмо ФНС России от 16.04.2020 N БС-3-11/3048@

Комментарий эксперта

Налоговики напомнили, что Налоговый кодекс не освобождает работодателей от обязанности подать расчет по страховым взносам, если они не ведут финансово-хозяйственную деятельность.

Представляя РСВ с нулевыми показателями, страхователь заявляет об отсутствии начисленных выплат физлицам в отчетном периоде и об отсутствии сумм взносов, подлежащих уплате за этот период. Поэтому, если в течение расчетного (отчетного) периода не было выплат в пользу физлиц, работодатель должен представить нулевой расчет в ИФНС.

Аналогичные разъяснения чиновники давали и ранее (письма Минфина от 20.09.2019 № 03-15-05/72507, ФНС от 16.07.2018 № БС-4-11/13691@ и др.).

Обращаем внимание, что с 2020 года порядок заполнения расчета по взносам изменился. В разделе 1 новой формы РСВ (утв. приказом ФНС от 18.09.19 № ММВ-7-11/470@) появилось поле 001 «Тип плательщика (код)». В нем нужно указать одно из двух значений:

- «1», если за последние три месяца отчетного (расчетного) периода были выплаты и иные вознаграждения в пользу физлиц;
- «2», если за последние три месяца отчетного (расчетного) периода выплат и иных вознаграждений в пользу физлиц не было.

Если в поле 001 установлено значение «2», то достаточно заполнить титульный лист, раздел 1 без приложений и раздел 3 «Персонифицированные сведения о застрахованных лицах» с нулями и прочерками.

Напоминаем, что последний день сдачи РСВ за I квартал 2020 продлен до 15 мая (изначальный срок сдачи — 30 апреля).

5. Малым и средним предприятиям, пострадавшим из-за пандемии, рекомендовано досрочно передать в ПФР сведения о работающих и уволенных сотрудниках за апрель и май 2020 года

Информация ПФР

Комментарий эксперта

Досрочная сдача сведений в ПФР о работающих и уволенных сотрудниках за апрель и май 2020 года позволит компаниям быстрее получить поддержку государства, предусмотренную постановлением Правительства РФ № 576 от 24 апреля 2020 года. Одно из условий получения субсидий – количество работников в месяце, за который выплачивается субсидия, должно составлять не менее 90% от количества сотрудников марте. А численность работников проверяется на основании сведений по форме СЗВ-М. В связи с этим ПФР рекомендует предоставить данные о работающих и уволенных сотрудниках за апрель и май 2020 года «по возможности досрочно». Чем раньше работодатель сдаст отчетность, тем быстрее он может получить финансовую помощь.

Кадровый учет

1. Правительство РФ утвердило временные правила работы вахтовиков

Постановление Правительства РФ от 28.04.2020 N 601 «Об утверждении Временных правил работы вахтовым методом»

Комментарий эксперта

Разрешено менять продолжительность вахты, учетный период и график работы. Это возможно, если их не получается соблюсти, так как из-за ограничительных мер персонал опаздывает на вахту.

При этом следует выполнить ряд условий:

- решение об указанных изменениях следует принять с учетом мнения первичной профсоюзной организации (если она есть);
- продолжительность вахты можно изменить только путем заключения дополнительного соглашения с работником;
- учетный период – не более одного года;
- длительность вахты разрешено увеличить не более, чем на три месяца сверх максимума, то есть она может продолжаться не более полугода. При этом ежедневная работа должна быть не более 12 часов, междусменный отдых – не менее 12 часов, а еженедельный отдых в текущем месяце – не менее числа полных недель месяца.

Оплата простоя

За простой, вызванный мероприятиями по борьбе с коронавирусом, нужно платить не менее двух третей тарифной ставки или оклада. Это касается и сотрудников, у которых закончился междувахтовый отдых, но они не привлечены к работе.

Оплата времени изоляции

Если работникам нужно пройти двухнедельную изоляцию перед вахтой, этот период засчитывается как время нахождения в пути. Каждый день нужно оплатить не ниже дневной тарифной ставки или дневной ставки оклада. Если у организации нет возможности изолировать сотрудников на своей территории, они могут быть помещены в ближайшие к месту работ обсерваторы.

2. Разъяснены особенности применения ограничительных мероприятий в отношении экипажей морского (речного) транспорта и водителей грузовых автотранспортных средств, осуществляющих непрерывные перевозки грузов

Письмо Роспотребнадзора от 29.04.2020 N 02/8280-2020-32 «Дополнительные разъяснения о порядке изоляции членов экипажей морского (речного) транспорта и водителей грузовых автотранспортных средств»

Комментарий эксперта

В целях поддержания непрерывности единого технологического процесса, неотложных перевозок грузов не должны применяться ограничения в передвижении (перемещении) членов экипажей морских (речных) судов и автотранспортных средств после прибытия из неблагополучных стран или при переезде из одного региона РФ в другой при дальнейшем их убытии для продолжения своей деятельности (в том числе при транзитном следовании

автотранспортного средства через регионы).

При возвращении (списании) в российские морские порты члены экипажей (российские граждане) морских судов, заходивших в порты иностранных государств в течение 14 дней до прибытия, а также следующие через неблагополучные регионы Российской Федерации, не должны оставаться на судне для прохождения режима изоляции, а убывают с судна с соблюдением необходимых профилактических (противоэпидемических) мероприятий.

Водители международных (российских межрегиональных) грузовых автомобильных перевозок после завершения международного (межрегионального) рейса должны быть подвергнуты самоизоляции только до убытия в очередной рейс. При непродолжительном перерыве между рейсами допускается использование кабины автотранспортного средства для прохождения самоизоляции при наличии запаса средств индивидуальной защиты и обязательного соблюдения правил личной гигиены. При более длительном перерыве водители должны быть обеспечены условиями проживания, исключающими их нахождение с другими людьми, включая членов семьи и родственников.

3. Эксперимент по применению электронной подписи (ЭП) через портал Госуслуг

Проект Постановления Правительства РФ «О проведении эксперимента по дистанционному использованию усиленной неквалифицированной электронной подписи при предоставлении услуг и осуществлении иных действий с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»

Комментарий эксперта

Минкомсвязь предлагает провести с 1 июня 2020 года по 1 июня 2021 года эксперимент по дистанционному использованию усиленной неквалифицированной электронной подписи с помощью Единой системы идентификации и аутентификации (далее – система).

В ходе эксперимента планируют использовать неквалифицированную электронную подпись, в том числе при подписании документов в рамках трудовых и иных отношений по организации труда, трудоустройству, подготовке и дополнительному профобразованию, социальному партнерству, ведению коллективных переговоров, заключению коллективных договоров и соглашений.

Предполагается, что физические лица, которые имеют подтвержденную учетную запись в системе, смогут использовать неквалифицированную электронную подпись через личный кабинет Единого портала госуслуг. С помощью него будут создаваться, направляться, аннулироваться сертификаты ключей проверки электронной подписи.

Организации, ИП и граждане смогут поучаствовать в эксперименте на добровольной основе. Проект о проведении эксперимента находится на общественном обсуждении до 19 мая.

4. В ТК РФ хотят закрепить обязательную аттестацию работников в области промышленной безопасности

Проект Федерального закона N 953586-7 «О внесении изменения в Трудовой кодекс Российской Федерации в части установления особенностей регулирования труда работников в области промышленной безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, в сфере электроэнергетики и в сфере теплоснабжения»

Комментарий эксперта

Предложено установить в ТК РФ, что к работе в области промышленной безопасности,

безопасности гидротехнических сооружений, в сфере электроэнергетики и теплоснабжения допускаются лица, прошедшие:

- подготовку к выполнению трудовой функции;
- соответствующую обязательную аттестацию по вопросам безопасности.

Проект внесен в Госдуму. Его разработчики объясняют, что поправка сохранит обязательность отраслевых требований проверки персонала. Без нее работодатели вынуждены перейти на независимую оценку квалификации, а она не позволяет полноценно проверить знания работников.

Судебная практика

Арбитраж

1. Арендаторам недвижимого имущества, пострадавшим от пандемии, будет проще получить отсрочку и уменьшить арендную плату – Верховный Суд РФ дал обязательные для судов разъяснения

«Обзор по отдельным вопросам судебной практики, связанным с применением законодательства и мер по противодействию распространению на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции (COVID-19) N 2 (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 30.04.2020)»

Комментарий эксперта

Статья 19 Федерального закона от 01.04.2020 N 98-ФЗ установила правила предоставления отсрочки и уменьшения арендной платы в отношении договоров аренды недвижимого имущества, заключенных до принятия в 2020 г. органом государственной власти субъекта РФ решения о введении режима повышенной готовности. Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 N 439 утверждены требования к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества (далее – Требования).

Верховный суд дал обязательные для судов разъяснения по применению указанных норм, а именно:

- право на отсрочку уплаты арендной платы на основании части 1 статьи 19 Закона N 98-ФЗ и на условиях, указанных в пункте 3 Требований, имеют организации и ИП – арендаторы недвижимого имущества, которые осуществляют деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции. Установление наличия иных оснований или условий не требуется (п. 4 Обзора);
- арендная плата подлежит уменьшению на основании п.3 ст. 19 Закона 98-ФЗ с момента, когда наступила невозможность использования имущества по изначально согласованному назначению независимо от даты заключения дополнительного соглашения либо даты вступления в законную силу решения суда (п. 5 Обзора). Таким образом Верховный суд посчитал, что в данном случае не применяются общие правила п. 3 ст. ст. 453 ГК РФ, согласно которым изменения вступают в силу с момента вступления в законную силу решения суда. Это существенно улучшит положение арендаторов, т. к. судебный процесс занимает значительное время (от 6 до 12 месяцев), а все это время до разъяснений ВС РФ арендатор должен был платить «по-старому»;
- арендатор вправе требовать снижения арендной платы в возражениях на иск о взыскании арендной платы. В таком случае арендная плата подлежит взысканию в размере, определяемом с учетом требований части 3 статьи 19 Закона N 98-ФЗ, например, размер

сниженной арендной платы может определяться с учетом размера, на который обычно снижается арендная плата в сложившейся ситуации (п. 5 Обзора). Это также поможет арендатору чувствовать себя на переговорах с арендодателем значительно увереннее, т.к. необязательно самостоятельно готовить исковое заявление и обращаться в суд;

- условия отсрочки, предусмотренные пунктом 3 Требований, применяются независимо от даты заключения дополнительного соглашения (пункт 4 Требований), обязательства сторон договора аренды считаются измененными в части предоставления арендатору отсрочки уплаты арендной платы с даты введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации (п.3 Обзора);
- если арендодатель не информирует арендатора о наличии у него права на предоставление отсрочки в соответствии с Законом N 98-ФЗ (пункт 3 статьи 307 ГК РФ), то арендодатель считается предоставившим арендатору отсрочку на условиях, установленных пунктом 3 Требований. Аналогичные последствия применяются в случае, если арендодатель необоснованно уклонился от заключения дополнительного соглашения (п.3 Обзора).

Кроме того, ВС РФ дал разъяснения и по другим вопросам:

- для физических лиц, неуплата предусмотренных договором платежей по кредитным договорам и договорам займа в период с 30 марта по 3 апреля 2020 г. просрочкой исполнения обязательств не является, т. к. заемщики могли добросовестно полагаться на разъяснение Банка России от 27 марта 2020 г. N ИН-03-31/32 «О сроке исполнения обязательств» (п.2 Обзора);
- разъяснено, в отношении каких периодов просрочки в 2020 г. не подлежит начислению неустойка в случае несвоевременного и (или) не полного внесения платы за жилое помещение, взносов на капитальный ремонт и коммунальные услуги, установленных жилищным законодательством РФ, а также за несвоевременное и (или) не полностью исполненное обязательство по оплате услуг, предоставляемых в соответствии с законодательством РФ о газоснабжении, электроэнергетике, теплоснабжении, водоснабжении и водоотведении (п. 7 Обзора).

Избежание двойного налогообложения

1. С 01.01.2021 г. в отношении ряда стран вступит в силу Многосторонняя Конвенция, ограничивающая применение соглашений об избежании двойного налогообложения

Информационное сообщение Минфина России «О начале применения многосторонней Конвенции по выполнению мер, относящихся к налоговым соглашениям, в целях противодействия размыванию налоговой базы и выводу прибыли из-под налогообложения от 24 ноября 2016 года» (текст опубликован на сайте <https://www.minfin.ru>)

Комментарий эксперта

Минфин России сообщает, что Россия 30 апреля 2020 выполнила все формальности необходимые для начала применения РФ положений многосторонней Конвенции в отношении соглашений об избежании двойного налогообложения (далее – Конвенция), заключенных Российской Федерацией с некоторыми государствами.

К числу таких соглашений относятся соглашения с Великобританией, Австралией, Австрией, Бельгией (старое соглашение), Канадой, Данией, Финляндией, Францией, а также с рядом других стран. Полный перечень приведен в сообщении Минфина.

Это означает, что с 1 января 2021 г. в отношении соглашений об избежании двойного налогообложения с указанными странами будут применяться ограничения, установленные Конвенцией (пп. а п.1 ст. 35 Конвенции). По остальным соглашениям, не указанным в Сообщении, Минфин представит информацию позднее.

Ценные бумаги

1. С 11 мая 2020 года процедура эмиссии ценных бумаг регулируется новыми Стандартами эмиссии

*Положение Банка России от 19.12.2019 N 706-П «О стандартах эмиссии ценных бумаг»,
Информация Банка России «Процедура эмиссии ценных бумаг станет проще» (публикация на сайте <http://www.cbr.ru>)*

Комментарий эксперта

Новые стандарты утверждены в связи с вступлением в силу с 01.01.2020 Федерального закона от 27.12.2018 N 514-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования осуществления эмиссии ценных бумаг».

Новые стандарты вступают в силу с 11 мая 2020 г. – по истечении 10 дней после официального опубликования (п.77.1 Положения)

Действие Стандартов распространяется на всех эмитентов, за исключением иностранных эмитентов, Банка России и эмитентов российских государственных и муниципальных ценных бумаг (п.1.1 Стандартов).

Стандартами регулируются все этапы эмиссии ценных бумаг, включая регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, проспектов ценных бумаг, отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг. Предусмотрена возможность подавать в Банк России документы в электронном виде.

Банк России обращает внимание, что, если эмитент представил документы до вступления в силу новых стандартов, они будут рассмотрены в соответствии с прежними требованиями и компаниям не придется переделывать документы и подавать их заново. Также новые стандарты не применяются к эмиссии ценных бумаг, выпуски которых зарегистрированы до 1 января 2020 года.

2. Увеличены сроки раскрытия информации эмитентами и акционерными обществами в 2020 году

Информационное сообщение Банка России от 30.04.2020

Комментарий эксперта

Совет директоров Банка России определил увеличенные сроки раскрытия информации эмитентами и акционерными обществами в 2020 году:

- отчет эмитента за I, II, III кварталы 2020 года – не позднее 75 дней с даты окончания соответствующего квартала;
- бухгалтерскую (финансовую) отчетность эмитента за 2019 год – не позднее 15 дней с даты составления аудиторского заключения и не позднее 15 дней с даты истечения установленного законодательством Российской Федерации срока представления обязательного экземпляра составленной отчетности;
- список аффилированных лиц за I, II, III кварталы 2020 года – не позднее 10 рабочих дней с даты окончания отчетного квартала.

Комментарии для выпуска подготовили:



Ирина Чучкова
Бухгалтерский и налоговый учет



Ольга Ольшевская
Кадровый учет



Оксана Олексюк
Расчет заработной платы



Вероника Тихонравова
Судебная практика

СБЕР Решения – основатель практики аутсорсинга бизнес-процессов в России и СНГ.*

Уже 25 лет компания работает с частными и государственными организациями различных отраслей. За это время в СБЕР Решениях накоплен уникальный опыт, который позволяет предлагать клиентам оптимальный набор услуг, высокотехнологичные продукты и инновационные решения. Наши сервисы помогают бизнесу развиваться. СБЕР Решения являются партнерами мировых лидеров в сфере аутсорсинга. Входит в Группу Сбербанк.

Если у вас есть вопросы или предложения, пишите: info@sber-solutions.ru

*СБЕР Решения созданы на базе ГК «Интеркомп», основанной в 1994 году.