



## Обзор изменений законодательства

16.08.2022 – 22.08.2022

### Ключевые новости:

 ФНС России подготовила проект формы единого заявления о предоставлении справок о состоянии единого налогового счета

 Налоговая служба рассказала об особенностях расчета налога на помещение, по которому не определена кадастровая стоимость

 Расширена возможность резидентов осуществлять валютные операции, связанные с предоставлением иностранной валюты по договорам займа в пользу нерезидентов

# Бухгалтерский и налоговый учет

## 1. ФНС России подготовила проект формы единого заявления о предоставлении справок о состоянии единого налогового счета

*Проект приказа ФНС России*

### Комментарий эксперта

Напоминаем, с 1 января 2023 года уплата любых налогов будет в обязательном порядке осуществляться посредством единого налогового платежа на единый налоговый счет (Федеральный закон от 14 июля 2022 г. № 263-ФЗ).

В связи с этим налоговая служба разработала проект формы единого заявления о представлении справок в отношении единого налогового счета, а также формата его представления в налоговый орган в электронной форме<sup>1</sup>.

Заявление направляется на бумажном носителе или в электронной форме для получения следующих документов:

- справки о наличии по состоянию на дату ее формирования положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика сбора или налогового агента;
- справки об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;
- справки о принадлежности сумм денежных средств, перечисленных в качестве единого налогового платежа.

Запрошенные справки можно будет получить в налоговом органе, в который было представлено заявление, в МФЦ, через который представлено заявление или же по почте по имеющемуся у налогового органа адресу заявителя.

Указанные форма и формат заявления будут применяться с 1 января 2023 года. При этом действующая форма заявления о предоставлении справок о расчетах по налогам, утвержденная приказом от 03.09.2020 № ЕД-7-19/631@, будет упразднена.

## 2. ФНС России разместила на своем сайте промостраницу с информацией о преимуществах АУСН

*Промостраница на сайте ФНС России*

### Комментарий эксперта

ФНС России подготовила промостраницу, рассказывающую о преимуществах нового спецрежима «Автоматизированная упрощенная система налогообложения» (АУСН), правилах перехода на него, а также особенностях его применения ([ausn.nalog.gov.ru](http://ausn.nalog.gov.ru)).

В настоящее время эксперимент по применению спецрежима проводится в четырех регионах: г. Москве, Московской и Калужской областях, а также Республике Татарстан. Срок проведения эксперимента – до 31 декабря 2027 года. До конца этого года в эксперименте могут участвовать только вновь зарегистрированные организации и индивидуальные предприниматели, но с 1 января 2023 года перейти на спецрежим смогут и уже действующие

предприниматели. Уведомление о переходе на спецрежим с 2023 года нужно представить в налоговые органы не позднее 31 декабря 2022 года.

На спецрежим могут перейти организации и индивидуальные предприниматели, у которых не более пяти работников, а годовой доход не превышает 60 млн руб. Также, как и на УСН, есть вариант выбора налогооблагаемой базы: «Доходы» или «Доходы, уменьшенные на величину расходов». В первом случае налоговая ставка составит 8%, а во втором – 20%. Помимо этого, плательщики освобождены от уплаты страховых взносов – социальные гарантии обеспечиваются из федерального бюджета.

Преимуществом спецрежима является освобождение налогоплательщика от обязанности представлять налоговую отчетность, а перечень представляемой во внебюджетные фонды отчетности значительно сокращен. Так, плательщики не представляют:

- декларацию по УСН;
- расчет 6-НДФЛ и справки о доходах и суммах налога физического лица;
- расчет по страховым взносам;
- сведения о застрахованных лицах (СЗВ-М);
- сведения о страховом стаже застрахованных лиц (СЗВ-СТАЖ);
- расчет по взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения (форма 4-ФСС);
- заявление о подтверждении и справку-подтверждение основного вида экономической деятельности;
- заявление о регистрации в качестве страхователя физического лица и другие.

Представлять отчетность нужно будет только в случае если налогоплательщик был налоговым агентом, выплачивал дивиденды или выставлял счет-фактуры с НДС (декларации по налогу на прибыль, по НДС). Также остается обязанность по направлению сведения о трудовой деятельности зарегистрированного лица (СЗВ-ТД), а также все остальные формы, если заключаются договоры гражданско-правового характера. Кроме того, плательщикам АУСН не нужно будет вести книги учета доходов и расходов.

Налоговые органы самостоятельно исчисляют сумму налогов на основании информации от банков, ККТ и из личного кабинета АУСН. Функции налогового агента по исчислению НДФЛ берет на себя уполномоченный банк. Он же и направляет в налоговые органы сведения об операциях налогоплательщика по счетам, о выплатах сотрудникам и сумме НДФЛ.

Взаимодействие с налоговой службой происходит через личный кабинет налогоплательщика или через сервисы уполномоченных банков.

### **3. Налоговая служба рассказала об особенностях расчета налога на помещение, по которому не определена кадастровая стоимость**

*Письмо ФНС России от 16 августа 2022 г. № СД-4-21/10680@*

#### **Комментарий эксперта**

Налоговая служба рассказала об особенностях расчета налога на помещение, по которому не определена кадастровая стоимость.

Налоговым законодательством установлен порядок расчета налога на имущество организаций в отношении помещения, кадастровая стоимость которого не определена, но которое находится в здании с определенной кадастровой стоимостью. В этом случае налоговая база определяется как доля кадастровой стоимости здания, в котором находится помещение, соответствующая доле, которую составляет площадь помещения в общей площади здания (пункт 6 статьи 378.2 Налогового кодекса).

Такой порядок применяется только при наличии ряда оснований:

- в ЕГРН должны отсутствовать сведения о кадастровой стоимости помещения;
- организация должна владеть таким помещением на праве собственности или праве хозяйственного ведения, или же получить его по концессионному соглашению;
- субъект Российской Федерации должен определить порядок расчета налоговой базы исходя из кадастровой стоимости в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, в том числе помещений;
- сведения о помещении должны быть включены в соответствующий перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

При этом, налоговая служба указывает, что для применения вышеуказанного порядка расчета помещения должны быть учтены в качестве самостоятельных объектов недвижимого имущества. Если в документации на помещение такого не прописано, то, соответственно описанный выше порядок и не применяется.

### **4. Минфин России проинформировал о вступивших в силу изменениях в ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»**

*Информационное сообщение от 15 августа 2022 г. № ИС-учет-41*

#### **Комментарий эксперта**

7 августа 2022 года вступили в силу поправки в Федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» (утверждено приказом Минфина России от 29 июня 2022 г. № 101н).

Так, при применении Стандарта теперь в состав арендных платежей не включаются суммы возмещаемого и невозмещаемого НДС, уплачиваемые как арендатором, так и арендодателем. Раньше не учитывались только подлежащие возмещению суммы НДС и иные возмещаемые суммы налогов.

Другая поправка касается переоценки арендованного имущества. Так, если предмет аренды по характеру использования относится к группе основных средств, по которой принято решение о проведении переоценки, то арендатор вправе принять решение о переоценке права пользования активом.

Положения Стандарта не распространяются на организации бюджетной сферы.



## Комплексное сопровождение по учету и отчетности

# Расчет заработной платы

## 1. Единый налоговый платеж: ФНС подготовила законопроекты с новыми формами документов

Проект приказа ФНС России «Об утверждении формы заявления о представлении справки о наличии по состоянию на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика сбора или налогового агента, справки об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов и справки о принадлежности сумм денежных средств, перечисленных в качестве единого налогового платежа, и формата его представления в налоговый орган в электронной форме»; Проект приказа ФНС России «Об утверждении формы и формата заявления, направляемого на бумажном носителе, формы акта сверки принадлежности сумм денежных средств, перечисленных и (или) признаваемых в качестве единого налогового платежа, либо сумм денежных средств, перечисленных не в качестве единого налогового платежа и формата его представления»

### Комментарий эксперта

Напомним, Федеральный закон от 14.07.2022 № 263-ФЗ внес новые нормы в НК Российской Федерации, согласно которым с 1 января 2023 года уплата любых налогов будет в обязательном порядке осуществляться посредством единого налогового платежа на единый налоговый счет.

Для того, чтобы новые нормы заработали, ФНС России подготовила единую форму и формат заявления о представлении:

- справки о наличии по состоянию на дату ее формирования положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика сбора или налогового агента;
- справки об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;
- справки о принадлежности сумм денежных средств, перечисленных в качестве единого налогового платежа.

Заявление о предоставлении справки можно будет направить на бумажном носите, а также в электронном виде. Для заявления в электронном виде законопроектом предусмотрен соответствующий формат. Справки можно будет получить в налоговом органе, в МФЦ или по

почте. Следует отметить, что на данный момент ФНС еще не разработала формы и форматы вышеуказанных справок.

Помимо этого, налоговая служба подготовила законопроект с новыми формами и электронными форматами документов для проведения сверки, а именно:

- заявления о представлении акта сверки принадлежности сумм денежных средств, перечисленных и (или) признаваемых в качестве единого налогового платежа, либо сумм денежных средств, направляемого на бумажном носителе, перечисленных не в качестве единого налогового платежа;
- акта сверки принадлежности сумм денежных средств, перечисленных и (или) признаваемых в качестве единого налогового платежа, либо сумм денежных средств, перечисленных не в качестве единого налогового платежа.

Заявление о предоставлении акта сверки можно будет направить на бумажном носителе или в электронной форме. Помимо сведений об организации в заявлении можно будет выбрать способ получения акта сверки в налоговом органе, через МФЦ или по почте.

В настоящее время рассматриваемые законопроекты проходят общественное обсуждение. Планируется, что они вступят в силу с 1 января 2023 года. Следите за новостными рассылками, мы вернемся с дополнительными комментариями по итогам принятия и официального опубликования рассматриваемых проектов приказов ФНС России.

## 2. Подготовлены законопроекты для получения социальных налоговых вычетов в упрощенном порядке

Проект Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Проект Приказа ФНС России «Об утверждении формы заявления о получении социальных налоговых вычетов по налогу на доходы физических лиц в упрощенном порядке, формата представления заявления о получении социальных налоговых вычетов по налогу на доходы физических лиц в упрощенном порядке в электронной форме и формы сообщения о невозможности предоставления социального налогового вычета по налогу на доходы физических лиц в упрощенном порядке»; Проект Приказа ФНС России «Внесение изменений в форму документов, используемых при применении упрощенного порядка получения налоговых вычетов по налогу на доходы физических лиц, а также формат представления заявления о получении налоговых вычетов по налогу на доходы физических лиц в упрощенном порядке через личный кабинет налогоплательщика в электронной форме»; Проект Приказа ФНС России «Во исполнение ПФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», подготовленного в целях реализации отдельных положений основных направлений бюджетной, налоговой и таможенно-тарифной политики Российской Федерации»

### Комментарий эксперта

---

Минфин подготовил поправки в Налоговый Кодекс, согласно которым с 1 января 2023 года ряд социальных вычетов будет предоставляться в упрощенном порядке. Это значит, что для их получения не потребуется собирать документы, подтверждающие расходы, и заполнять декларацию по НДФЛ. Для получения социального вычета по НДФЛ физическому лицу будет достаточно составить заявление в личном кабинете на сайте ФНС.

Напомним, с 21 мая 2021 года действует упрощенный порядок получения налоговых вычетов по расходам на приобретение жилья, уплату процентов по ипотеке, а также в сумме внесенных средств на индивидуальный инвестиционный счет. Все необходимые документы для предоставления налогоплательщику имущественного и инвестиционного вычетов налоговые органы получают от банков и брокеров.

Согласно подготовленным Минфином поправкам в упрощенном порядке можно будет получить социальные вычеты по расходам:

- на обучение в образовательных организациях самого налогоплательщика и его детей;
- на медицинские услуги, оказанные самому налогоплательщику его супругу (супруге), родителям и детям (в том числе усыновленным);
- на уплату пенсионных взносов по договорам негосударственного пенсионного обеспечения в свою пользу или в пользу членов семьи и близких родственников;
- на уплату взносов по договорам добровольного пенсионного страхования в свою пользу, в пользу супруга, родителей, детей-инвалидов;
- на уплату страховых взносов по договорам добровольного страхования жизни в свою пользу, в пользу супруга, родителей, детей (если такие договоры заключаются на срок не менее пяти лет);
- на физкультурно-оздоровительные услуги, оказанные самому налогоплательщику и его детям.

Если у налогового органа будут сведения о фактических расходах налогоплательщика на перечисленные услуги, то социальный вычет предоставляют в упрощенном порядке. Сведения налоговые органы будут получать от организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих образовательную, медицинскую и физкультурно-спортивную деятельность, а также от страховых компаний и негосударственных пенсионных фондов.

В связи с этим ФНС подготовила проекты приказов, которые содержат формы и форматы:

- справки об оплате медицинских услуг для представления в налоговые органы Российской Федерации;
- справки об уплате пенсионных взносов по договору негосударственного пенсионного обеспечения для представления в налоговые органы Российской Федерации;
- справки об оплате образовательных услуг для представления в налоговые органы Российской Федерации;
- справки об оплате физкультурно-оздоровительных услуг для представления в налоговые органы Российской Федерации;
- справки об уплате страховых взносов для представления в налоговые органы Российской Федерации.

В указанных справках организации и индивидуальные предприниматели будут указывать сведения об оплате гражданами медицинских, образовательных и физкультурно-оздоровительных услуг, а также данные об уплате добровольных пенсионных и иных страховых взносов.

Одновременно ФНС подготовила поправки в формы и форматы документов, применяемых для предоставления налоговых вычетов по НДФЛ в упрощенном порядке, а также законопроект с

новой формой и форматом заявления о получении социальных налоговых вычетов по НДФЛ в упрощенном порядке.

Планируется, что новые нормы, формы и форматы документов должны вступить в силу с 1 января 2023 года. Следите за новостными рассылками, мы вернемся с дополнительными комментариями по итогам принятия и официального опубликования рассматриваемых законопроектов.

### 3. ФСС разъяснил, когда работодатель может взыскать с работника сумму переплаты по пособиям

*Информация ФСС РФ от 18.08.2022 года*

#### Комментарий эксперта

ФСС опубликовал информационное сообщение, в котором разъяснил, в каких случаях излишне выплаченную сумму пособия по временной нетрудоспособности можно взыскать с работника.

Из разъяснения следует, что излишне выплаченные работнику суммы пособий могут быть взысканы с работника, когда излишняя выплата явилась результатом:

- «счетной» ошибки;
- недобросовестности со стороны самого работника (предоставление заведомо ложных сведений, влияющих на право получения пособия и его размер, подложных справок или документов о продолжительности страхового стажа и так далее).

В случае наличия «счетной» ошибки или вины работника удержание производится в размере не более 20% суммы, причитающейся ему при каждой последующей выплате пособия либо его заработной платы. После увольнения работника излишне полученная им сумма пособия может быть взыскана только в судебном порядке.

### 4. ФСС упростил подачу документов для уплаты страховых взносов

*Информация ФСС РФ от 12.08.2022 года*

#### Комментарий эксперта

ФСС сообщил, что на портале Госуслуг стала доступна новая версия подачи документов для получения государственной услуги фонда по уплате страховых взносов.

Напомним, проверяющие из ФСС вправе запросить у страхователя ряд документов, в том числе, документы, подтверждающие правильность расчета и своевременность уплаты взносов на травматизм. Вместе с подтверждающими документами работодатель должен подать заявление о предоставлении Госуслуги по приему документов.

Следует отметить, что с 2022 года действуют новые правила, по которым ФСС принимает и проверяет сведения, необходимые для начисления основных видов пособий. В ходе таких проверок у страхователей также могут запрашиваться различные подтверждающие документы.

Как отмечают специалисты ФСС, больше нет необходимости заполнять лишние сведения. Теперь заявление заполняется в несколько кликов, так как все данные о заявителе уже

предзаполнены и берутся в режиме онлайн из личного профиля страхователя в системе ФСС. Заявление и подтверждающие документы можно подать непосредственно в ФСС (лично или через законного представителя), передать через МФЦ, направить по почте или через портал Госуслуг.



## Консультирование по вопросам расчета заработной платы

## Валютный контроль

### **1. Расширена возможность резидентов осуществлять валютные операции, связанные с предоставлением иностранной валюты по договорам займа в пользу нерезидентов**

*Выписка из протокола заседания подкомиссии Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации от 20 июля 2022 года N 75/3*

#### Комментарий эксперта

Правительственная комиссия в рамках своей компетенции разрешила резидентам до 01.10.2022 осуществлять валютные операции, связанные с предоставлением иностранной валюты по договорам займа в пользу нерезидентов, не являющихся лицами недружественных государств. Решение принято на основании Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.03.2022 N 295.

### **2. У резидентов – физических лиц появилась возможность осуществлять зачисление дивидендов (прибыли) на счета, открытые в банках за пределами Российской Федерации**

*Выписка из протокола заседания подкомиссии Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации от 10 августа 2022 года N 78/1*

#### Комментарий эксперта

Правительственная комиссия в рамках своей компетенции разрешила резидентам – физическим лицам зачисление денежных средств, связанных с получением дивидендов по акциям российских АО либо распределением прибыли российских ООО, на счета (вклады), открытые в банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации и являющихся дочерними обществами уполномоченных банков, в пределах общих лимитов, установленных Банком России. Решение принято в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.03.2022 N 295.

## Гражданское право

### 1. Правительство установило, что электронный документ в машиночитаемом формате может быть преобразован в визуальный образ, облегчающий его восприятие человеком

Постановление Правительства РФ от 15.08.2022 N 1415 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

#### Комментарий эксперта

В Требования к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 26.03.2016 N 236 внесены изменения.

Установлено, что электронный документ в машиночитаемом формате может быть преобразован в вид, облегчающий его восприятие человеком, посредством автоматического формирования визуального образа указанного электронного документа в машиночитаемом формате (далее – визуальный образ документа).

При этом, указанный визуальный образ документа, не может быть использован в целях совершения юридически значимых действий без электронного документа в машиночитаемом формате, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью органа (организации).

Визуальный образ документа должен содержать визуализацию усиленной квалифицированной электронной подписи органа (организации), которой ранее был подписан электронный документ в машиночитаемом формате, содержащую в том числе информацию о том, что такой документ подписан электронной подписью, а также о номере, владельце и периоде действия квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи.

## Регулирование деятельности ИТ-компаний

### 1. Правительство предлагает упростить порядок льготного кредитования ИТ-компаний

Проект Постановления Правительства РФ «О внесении изменений в Правила предоставления из федерального бюджета субсидий в целях обеспечения льготного кредитования проектов по цифровой трансформации, реализуемых на основе российских решений в сфере информационных технологий»

#### Комментарий эксперта

В Правила предоставления субсидий предлагаются внести такие изменения:

- отменить условие о том, что ИТ-компания должна быть получателем налоговых льгот и применять пониженные страховые взносы;
- отменить обязательство по индексации заработной платы сотрудников согласно нормам ТК Российской Федерации;

- допустить выплату дивидендов за счет собственных средств (средства льготного кредита на данные цели направлены быть не могут);
- отменить запрет на размещение на депозитах собственных денежных средств (к средствам льготного кредита снятие запрета не относится);
- уточнить ограничения по использованию льготных кредитных средств.

С учетом внесенных изменений право на получение льготного кредита по ставке, составляющей не более 3 процентов годовых, будут иметь только аккредитованные организации, осуществляющие деятельность в области информационных технологий. Условием его получения будет обязанность такой организации обеспечить в том числе:

а) сохранение занятости на период действия кредитного договора (соглашения) не менее 85 процентов среднесписочной численности работников по отношению к 1 марта 2022 г.;

б) выполнение одного из следующих условий:

- разработка программного обеспечения, программно-аппаратных комплексов продуктов, сервисов и платформенных решений в сфере информационных технологий с последующим их включением в единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных (далее – Единый реестр ПО);
- осуществление модификации отечественных продуктов, программно-аппаратных комплексов, программного обеспечения, сервисов и платформенных решений, правообладателем которых является заемщик, включенных в Единый реестр ПО.

Изменения вступят в силу после их официального утверждения.

## Арбитражное процессуальное право

### 1. ФНС направила обзор правовых позиций Верховного Суда Российской Федерации о правилах определения вида имущества (движимое/недвижимое) для целей налогообложения

Письмо ФНС России от 16.08.2022 N СД-4-21/10747@ «О правовых позициях Верховного Суда Российской Федерации по налоговым спорам, касающимся определения вида имущества (движимое/недвижимое) в целях применения главы 30 "Налог на имущество организаций" Налогового кодекса Российской Федерации»

#### Комментарий эксперта

Обзор содержит информацию о правовых позициях высшей судебной инстанции по сложным случаям разграничения движимого и недвижимого имущества, что имеет значение для налогообложения и государственной регистрации прав. В Письме в табличной форме указаны конкретные виды имущества и основания признания его движимым или недвижимым, и даны ссылки на судебные решения Верховного Суда Российской Федерации.

## Комментарии для выпуска подготовили:



Светлана Прошкина, Карина Есакова и Вероника Тихонравова

---

СберРешения (ранее – Интеркомп) – лидер в области аутсорсинга бизнес-процессов и финансового консалтинга в России и СНГ.\*

Уже 27 лет компания работает с крупнейшими российскими и международными организациями всех отраслей экономики. За это время в СберРешениях накоплен уникальный опыт, который позволяет предлагать клиентам оптимальный набор услуг, высокотехнологичные продукты и инновационные решения.

Компания является партнером мировых лидеров в сфере аутсорсинга и входит в экосистему Сбера.

---

Если у вас есть вопросы или предложения, пишите: [info@sber-solutions.ru](mailto:info@sber-solutions.ru)

\*По итогам рейтинга RAEX за 2020 год.